

# Het Didam-arrest in vogelvlucht

Ontwikkelingen en praktijkvoorbeelden:  
Wat betekent het arrest voor de (overheids)praktijk?

Pieter van den Oord, Niek Hoogwout, Dewi Britsemmer

17 maart 2022



# Het Didam-arrest in hoofdlijnen

 Mededingingsruimte

 Selectiecriteria

 Gelijkheidsbeginsel



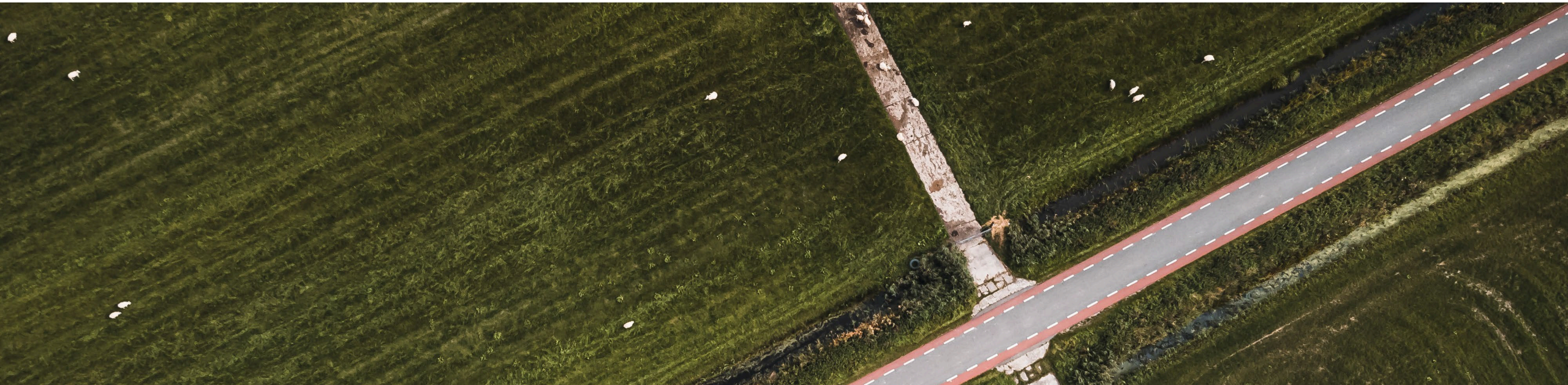
# Het Didam-arrest in hoofdlijnen

- Passende mate van openbaarheid
- Slechts één serieuze gegadigde
- Vergelijkbare objecten onbelangrijk



# Waar staan we nu?

- Didam-arrest legde aanvankelijk alles stil
- Factsheet Ministerie BZK, Kamervragen, noten, opinies
- Mogelijkheden worden nu voorzichtig verkend







# Waar staan we nu?

-  Publicaties in gemeentebladen en op [overheid.nl](https://overheid.nl)
-  Uitzonderingsregel frequent toegepast

# Waar staan we nu?



Gerecht in eerste aanleg van Sint Maarten

[kort geding, [ECLI:NL:OGEAM:2022:7](#)]



Erfpachtrecht



# Praktijkvoorbeelden

- Vier verschillende casus, vier verschillende ontwikkelingsfasen
- Koers sterk afhankelijk van feiten en voorgeschiedenis



# Vragen?



Neem gerust contact met ons op om uw vragen verder te bespreken



**Niek Hoogwout**

[n.hoogwout@lgga.nl](mailto:n.hoogwout@lgga.nl)

06-43829762



**Dewi Britsemmer**

[d.britsemmer@lgga.nl](mailto:d.britsemmer@lgga.nl)

06-34142494



**Pieter van den Oord**

[p.vandenoord@lgga.nl](mailto:p.vandenoord@lgga.nl)

06-23418447